

धितोमा रहेको सम्पत्ति लिलाम बिक्री सम्बन्धी १५ दिने सार्वजनिक सूचना

(प्रकाशित मिति २०८३ साल असार महिना ८ गते सोमवार)

यस विकास बैंकको शाखा कार्यालय गल्याडबाट तपशिलमा उल्लेखित ऋणीहरूले विभिन्न कर्जा शीर्षक अन्तर्गत लिएको कर्जाको साँवा, ब्याज र अन्य दै-दस्तुर समेत तिर्ने बुझाउने सम्बन्धमा बैंकसंग गरेको शर्त कबुलियत उल्लंघन गर्नु भएको र बैंकबाट पटक पटक मौखिक तथा लिखित रुपमा तरताकेता गर्दा समेत सो कर्जाको तिर्नु बुझाउनु पर्ने साँवा, ब्याज तथा हर्जाना समेत चुक्ता भुक्तान गर्न आउने तर्फ कुनै चासो नदेखाउनु भएको र नआउनु भएकोले सम्पूर्ण कर्जा चुक्ता गर्न आउनु हुन भनी बैंकबाट विभिन्न मितिमा सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएता पनि कर्जा चुक्ता भुक्तान गर्न तर्फ कुनै पहल नगरी आलटाल गरेकोले बैंकको कर्जा असुलीको लागि तपशिलमा उल्लेखित धितो (सम्पत्ति) जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र प्रक्रियाद्वारा लिलाम बिक्री गरी बैंकको लेना रकम असुल उपर गर्नुपर्ने भएकोले धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी यो १५ (पन्ध्र) दिने सूचना प्रकाशित गरिएको छ । उक्त मिति भित्र नतिरे नबुझाएमा प्रचलित कानून अनुसार सूचना प्रकाशित भएको मितिले १६ औं दिन यस बैंकलाई लेखिदिएको धितो सुरक्षणमा रहेको तपशिलमा उल्लेखित सम्पत्ति जहाँ जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्थामा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र मार्फत लिलाम बिक्री गरिने हुँदा इच्छुक महानुभावहरूले देहाय बमोजिमको शर्त तथा बन्देजहरूको अधिनमा रहने गरी यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ औं दिनको कार्यालय समय भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालयहरूमा गोप्य शिलबन्दी बोलपत्र पेश गर्नुहुन सूचित गरिन्छ ।

तपशिल

क) कर्जा शिर्षक : व्यक्तिगत आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

शशिधर घर्तिको नाति चन्द्र बहादुर घर्तिको छोरा नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ बस्ने **नर बहादुर घर्ति** (ना.प्र.नं. : ४७१ जारी मिति र जिल्ला : २०४६/०९/२७, नवलपरासी)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

१) टेक लाल भण्डारीको छोरी मान बहादुर खत्रिको बुहारी भोज बहादुर खत्रि क्षेत्रीको पत्नी नवलपरासी जिल्ला माकर वडा नं. ९ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला बर्दघाट न.पा. वडा नं. ५ बस्ने **पोमा कुमारी खत्री क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : ३६१०५५/१३८५ जारी मिति र जिल्ला : २०६८/०५/०२, नवलपरासी)

२) चन्द्र बहादुर घर्तिको नातिनी नर बहादुर घर्तिको छोरी नवलपरासी जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ बस्ने **सन्जना घर्ती मगर** (ना.प्र.नं. : ३६-०६-७४/००८६२ जारी मिति र जिल्ला : २०७४/०४/०१, नवलपरासी)

३) चन्द्र बहादुर घर्तिको नातिनी नर बहादुर घर्तिको छोरी नवलपरासी जिल्ला रुपौलिय वडा नं. ९ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ बस्ने **ज्ञानु थापा** (ना.प्र.नं. : ३६१०४८/६९६ जारी मिति र जिल्ला : २०६७/०४/०२, नवलपरासी)

४) तानसेन थापाको छोरी चन्द्र बहादुर घर्तिको बुहारी नर बहादुर घर्तिको पत्नी नवलपरासी जिल्ला रुपौलिय वडा नं. ९ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ बस्ने **इन्दिरा घर्ति मगर** (ना.प्र.नं. : ८७१८१ जारी मिति र जिल्ला : २०६३/०२/०३, नवलपरासी)

ख) कर्जा शिर्षक : व्यक्तिगत आवधिक कर्जा

ऋणीको विवरण

टेक लाल भण्डारीको छोरी मन बहादुर खत्रिको बुहारी भोज बहादुर खत्रि क्षेत्रीको पत्नी नवलपरासी जिल्ला माकर वडा नं. ९ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला बर्दघाट न.पा. वडा नं. ५ बस्ने **पोमा कुमारी खत्री क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : ३६१०५५/१३८५ जारी मिति र जिल्ला : २०६८/०५/०२, नवलपरासी)

व्यक्तिगत धनजमानीकर्ताहरूको विवरण

१) थाहा नभएको नाति मान बहादुर खत्रिको छोरा नवलपरासी जिल्ला माकर वडा नं. ९ हाल, नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला बर्दघाट न.पा. वडा नं. ५ बस्ने **भोज बहादुर खत्री क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : ४९०६६ जारी मिति र जिल्ला : २०५५/१०/१९, नवलपरासी)

२) मान बहादुर खत्रिको नाति भोज बहादुर खत्रि क्षेत्रीको छोरा नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला बर्दघाट न.पा. वडा नं. ५ बस्ने **प्रेम बहादुर खत्री क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : ३६-०१-७६-०४३६६ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०७/०५, नवलपरासी (ब.सु.प.))

३) मान बहादुर खत्रिको नातिनी भोज बहादुर खत्रि क्षेत्रीको छोरी नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला बर्दघाट न.पा. वडा नं. ५ बस्ने **रिता खत्री क्षेत्री** (ना.प्र.नं. : ३६-०१-७६-०४३६७ जारी मिति र जिल्ला : २०७६/०७/०५, नवलपरासी (ब.सु.प.))

४) शशीधर घर्तिको नाति चन्द्र बहादुर घर्तिको छोरा नवलपरासी (ब.सु.प.) जिल्ला सुस्ता गा.पा. वडा नं. २ बस्ने **नर बहादुर घर्ति** (ना.प्र.नं. : ४७१ जारी मिति र जिल्ला : २०४६/०९/२७, नवलपरासी (ब.सु.प.))

यसअघि प्रकाशित गरिएको सार्वजनिक सूचनाको विवरण :

१) मिति २०८० साल चैत महिना ४ गतेको अभियान दैनिक राष्ट्रिय पत्रिकामा कर्जा चुक्ता भुक्तानी गर्ने सम्बन्धी ३५ दिने

२) मिति २०८१ साल चैत महिना १० गतेको आर्थिक राष्ट्रिय दैनिक पत्रिकामा धितो लिलाम बिक्री सम्बन्धी २१ दिने

धितो सुरक्षण सम्बन्धी विवरण : निम्न उल्लेखित घरजग्गा/जग्गा र सो ले चर्चेको सम्पूर्ण लिगलगापात समेत ।

धनीको नाम	धितो ठेगाना	सिट नं.	कित्ता नं.	क्षेत्रफल (विघा)
इन्दिरा घर्ति मगर	नवलपरासी ब.सु.प. जिल्ला रामनगर वडा नं. ३	३ग	१४२१	०-०-१०-०
			१४१९	०-०-१०-०
नर बहादुर घर्ति	नवलपरासी ब.सु.प. जिल्ला रामनगर वडा नं. ३	३ग	१४१८	०-१-१-०
पोमा कुमारी खत्री क्षेत्री	नवलपरासी ब.सु.प. जिल्ला माकर वडा नं. ९	९ड	१०३०	०-०-४-२
			१०२६	०-०-६-१
			१०२२	०-०-१३-२

शर्त बन्देजहरू :

- शिलबन्दी बोलपत्र यो सूचना प्रकाशित भएको मितिले १५ दिन अर्थात मिति २०८३ साल असार महिना २२ गते सोमवार भित्र यस बैंकको शाखा कार्यालय गल्याड आईपुग्ने गरि पेश गर्नुपर्ने छ ।
- बोलपत्र फारममा आफुले बोलकबोल गरेको रकम अंक र अक्षरमा स्पष्ट उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- माथि उल्लेखित सम्पूर्ण धितो सुरक्षणहरू जे जस्तो अवस्था र परिमाणमा छ सोही अवस्था र परिमाणका लागि वेग्ला वेग्लै वा एकमुष्ट बोलपत्र पेश गर्न सकिनेछ ।
- बोलपत्र साथ आफुले बोलकबोल गरेको रकमको कम्तिमा १० प्रतिशत हुन आउने रकम धरौटी स्वरुप संस्थाको मुख्य कार्यालयमा रहेको Earnest money payable खाता नं. ०१३-९२७७४९०९००५ मा बोलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मितिसम्म जम्मा गरी सो को सक्रल भौचर अथवा सो बराबरको बमेलपत्र पेश गर्ने अन्तिम मिति भित्र खिचिएको यस बैंकको नाममा Good For Payment Cheque संलग्न गर्नु पर्नेछ ।
- प्राप्त बोलपत्रहरू मिति २०८३ साल असार महिना २३ गते सोमवार दिउसो ३:०० बजे यस बैंकको शाखा कार्यालय गल्याडमा उपस्थित प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधिको रोहवरमा खोलिनेछ । बोलपत्र खोल्ने समयमा बोलाईएका सबै प्रतिनिधि, बोलपत्रकर्ता वा निजको प्रतिनिधि उपस्थित नरहे पनि सो कारणले बोलपत्र खोल्न कुनै बाधा पर्ने छैन ।
- बोलपत्र खोलिने दिनमा सार्वजनिक विदा परेमा त्यसको लगत्तै कार्यालय खुलेको दिनमा सोही स्थान र समयमा लिलाम कार्य हुनेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत भएमा धितो सुरक्षण सम्पत्ति बोलपत्रदाताको नाममा नामसारी दाखल खारेज गर्दा लाग्ने रजिष्ट्रेशन दस्तुर, लाभ कर, कर तथा अन्य शुल्क ईत्यादि बोलपत्रदाताले नै व्यहोर्नु पर्नेछ ।
- बोलपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्बन्धी सम्पूर्ण अधिकार बैंकमा सुरक्षित रहने छ ।
- धरौटी रकम तथा अन्य शर्तहरू बोलपत्र फारममा उल्लेख गरिए बमोजिम हुने व्यहोरा समेत सूचित गरिन्छ ।

नेपाल राष्ट्र बैंकबाट "ब" वर्गको इजाजतपत्र प्राप्त राष्ट्रिय स्तरको विकास बैंक



मुक्तिनाथ विकास बैंक लि.

MUKTINATH BIKAS BANK LTD.

Central Office: Lazimpat, Kathmandu, Tel.: 01-5970887, Toll Free No. (NTC): 16600149999,
Toll Free No. (Ncell): 18102149999, E-mail: info@muktinathbank.com.np, Web: www.muktinathbank.com.np



जनता बैंकमा होइन, बैंक जनतामा जानु पर्दछ